



**Oben:** Grundriss der familienfreundlichen Wohnung 1. **Links:** Zur Wohnung gehört der Kellerraum 1 (11,5 qm)

## Wohnung 1: 118 qm, EG rechts.

**Auf 118 Quadratmetern viel Platz für die Familie mit zwei Kindern.**

Ein großzügiger Wohnbereich mit offener oder abgetrennter Küche, ein ruhiges Elternschlafzimmer, zwei schöne Kinderzimmer, Bad, getrenntes WC, ein praktischer Hauswirtschaftsraum und eine eigene Terrasse mit anschließendem Garten, der ausschließlich dieser Wohnung zugewiesen ist – die Aufteilung dieser Wohnung ist vorbildlich für eine Familie mit zwei Kindern.

### Wohnflächen

Wohnen	26,96
Küche	8,83
Kind 1	13,94
Kind 1	9,93
Bad	7,66
Eltern	17,74
WC	3,48
HWR/HAR	6,45
Flur	15,88
Terrasse (50% von 13,5 qm)	6,75
<b>Gesamt</b>	<b>117,63</b>